

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a Képviselő-testület 2016. január 28-án megtartott nyílt testületi üléséről

Tartalmazza: 1. -11. (I. 28.) számú határozatokat

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a **2016. január 28-án** megtartott **rendes nyílt** Képviselő-testületi ülésen.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Váchartyán, Fő út 55. Tanácsterem.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Koblász Sándor	polgármester
Bercse Dezső	képviselő
Dézsai Ferenc	képviselő
Horgász Marianna	képviselő
Lassú János	alpolgármester
Nagy Kornél	képviselő
Simonné Vizler Ágnes	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz: dr. Ungi Kitti

jegyző

Koblász Sándor polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a Képviselő-testület 6 tagja az ülésen jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére Bercse Dezső képviselőt javasolja.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

6 igen, egyhangúlag

1/2016. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

A Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bercse Dezső képviselőt megválasztja jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Koblász Sándor polgármester kéri a napirendi pontok elfogadását. A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

6 igen, egyhangúlag

2/2016. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat:

A Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a napirendi pontok tárgyalását az alábbiak szerint:

1.Váchartyán Község Önkormányzat 2016. évi költségvetésének bevételi előirányzatai

Előterjesztő: polgármester

2. Veresegyházi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása Társulási megállapodás módosítása

Előterjesztő: polgármester

3.2016. évi beruházási tervek

Előterjesztő: polgármester

4. Település rendezési terv felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester

5. Művelődési Ház bérleti díjai

Előterjesztő: polgármester

6. Egyebek

1.Váchartyán Község Önkormányzat 2016. évi költségvetésének bevételi előirányzatai

Koblász Sándor polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Ungi Kitti jegyző elmondja, hogy a mai testületi ülésen az állami támogatások összege került a képviselők elé. Ismerteti a várható állami támogatások összegét az önkormányzat, az óvoda és a közös hivatal vonatkozásában. Kioszt egy táblázatot, amelyben a 2015. évi és 2016. évi állami támogatások kerültek összehasonításra. Elmondja, hogy a táblázatból is kitűnik, hogy a bevételek aránya a tavalyi évhez képest nem nagyon változik. A segélyezés területén viszont ismét nagyobb összegű az állami támogatás összege. Javasolja, hogy a következő testületi ülésen módosítsa a Képviselő-testület a szociális rendeletét. Kéri a képviselőket, hogy a mai testületi ülésen vitassák meg, hogy milyen segélyekkel és milyen összegben javasolnák a szociális rendeletmódosítását, hogy a következő ülésre elő tudja azt készíteni. Két segéllyel javasolná kiegészíteni a szociális rendeletet, az egyik a beiskolázási a másik a születési támogatás. Kérdése az lenne, hogy ezekben az esetekben ilyen összegeket javasolna a Testület. A pontos részletszabályokat a Szociális Bizottság megtárgyalja majd meg

Nagy Kornél képviselő megérkezett. A Szavazati arány 7 főre változott

Koblász Sándor polgármester javasolja, hogy a rendkívüli települési támogatás összegét kibővítse ki az önkormányzat, mert egyre több a rászoruló a községben.

Dézsai Ferenc képviselő is támogatja a rendkívüli települési támogatás összegének kibővítését. Elmondja, hogy a rendelet más támogatásokkal való kiegészítését csak olyan módon tartaná elfogadhatónak, ami egy egyszeri támogatási összeg lenne és nem havi rendszeres.

Simonné Vizler Ágnes képviselő javasolja, hogy a rendkívüli települési támogatás összege egyedülálló esetén az öregségi nyugdíjminimum 200 %-ára illetve családos esetén az öregségi nyugdíjminimum 150 %-ra kerüljön felemelésre. Javasolja, hogy a Váchartyánban állandó és életvitelszerűen élő középiskolai és általános iskolai tanulmányokat folytató gyerekek kapjanak egyszeri 5.000.-Ft. összegű beiskolázási támogatást.

Koblász Sándor polgármester is támogatja a beiskolázási támogatás esetén az egyszeri 5.000.-Ft-ot, a születési támogatásnál javasolja az egyszeri 20.000.-Ft. összegű támogatást azoknak, akik életvitelszerűen és állandó lakóhellyel Váchartyánban laknak legalább egy éve.

Dézsai Ferenc képviselő javasolja, hogy az új támogatások csak akkor kerüljenek kifizetésre, - úgy, mint a karácsonyi támogatás - ha az önkormányzat költségvetése lehetővé teszi azt.

Lassú János alpolgármester támogatja, hogy a születési támogatás összege 20.000.-Ft. legyen, azoknak akik életvitelszerűen és állandó lakóhellyel legalább egy éve Váchartyánban laknak.

dr. Ungi Kitti jegyző elmondja, hogy a következő kérdés, amit a költségvetés készítéséhez tisztázni kellene, hogy az Óvodában, a védőnő és a gondnok részére tervezhetnek –e cafetéria juttatást?

Koblász Sándor polgármester javasolja a cafetéria juttatást az intézményi közalkalmazottak részére havi 8.000.-Ft. összegben.

Bercse Dezső képviselő támogatja a cafeteria támogatást az intézményi dolgozóknak havi 8.000.-Ft. összegben.

dr. Ungi Kitti jegyző kéri a Testületet, hogy döntsön még arról, hogy a civil szervezetek támogatására, községi rendezvényekre mekkora összeg kerüljön betervezésre?

Horgász Marianna képviselő elmondja, hogy nagyon sokan igénybe vették tavaly is az egészségnapi szűrővizsgálatokat, de szerinte a korábbi évben betervezett összeg kevés volt. Nagyon drágák a tesztek a szűrésekhez. Kéri, hogy az egészségnapra 300.00.-Ft. kerüljön betervezésre.

Bercse Dezső képviselő támogatja a 300.000.-Ft. betervezését az egészségnapra, mert szerinte ezek a speciális szűrővizsgálatok nagyon hasznosak és népszerűek a községben.

Lassú János alpolgármester javasolja, hogy a civil szervezetek részére az egyházakkal együtt 2.200.000.-Ft. kerüljön betervezésre.

Simonné Vizler Ágnes képviselő ismerteti, hogy az egyes rendezvényekre szerinte mennyi összeget kellene betervezni: Nők napja: 200.000 Ft, Pedagógus nap: 40.000 Ft, Nyári fesztivál: 1.200.000 Ft, Idősek napja: 450.000 Ft, Mikulás: 100.000 Ft, Falukarácsony: 20.000 Ft. Azaz összesen 2.010.000.-Ft. betervezését javasolja a 2016. évi községi rendezvényekre.

dr. Ungi Kitti jegyző elmondja, hogy a rendezvényeknél az említett összegekhez még az áfát hozzá kell számítani. Tájékoztatja a képviselőket, hogy 2016.évben a Közös Hivatal finanszírozása 10,02 fő lesz, amely éves összege 45.891.600.-Ft. A megállapodás szerint 4,51 fő jut Váchartyán községre, mely 20.655.800.-Ft-ot jelent. Ezen a támogatási összeg csökkent a tavalyi évhez képest.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy az előző évi pénzmaradványból a Hivatal tanácstermének festését, ablakcseréjét és az irattár elújítását kellene megcsináltatni ebben az évben.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt, felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

3/2016. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzatra, az Óvodára és a Közös Hivatalra vonatkozólag a 2016. évi költségvetés tervezet főszámainak - állami támogatás - ismertetését az alábbiak szerint:

Váchartyán Község Önkormányzat: 75.376.905.-Ft, ebből az Óvoda működési támogatása 34.880.766.-Ft.

Rádi Közös Önkormányzati Hivatalban 2016. évben a finanszírozott létszám 10,02 fő, melynek éves állami támogatása **45.891.600.- Ft.** A megállapodás alapján **Váchartyán** községre 4,51 főre **20.655.800.- Ft.** állami támogatás jut, melyhez még hozzájön az előző évi pénzmaradvány.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt, felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:
7 igen, egyhangúlag

4/2016. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a megtárgyaltak lapján az alábbi összegek kerüljenek betervezésre a költségvetésbe:

Cafetéria juttatás: Óvodai dolgozók, védőnő, falugondnok részére havi 8.000.-Ft

Civil szervezetek és az egyházak részére támogatás 2.200.000.-Ft.

2016. évi rendezvényekre: 2.010.000.-Ft. + áfa

Egészségnapra: 300.000.-Ft.

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt és a Szociális Bizottságot, hogy a szociális rendeletet módosítását készítse elő és az alábbiakkal egészítse ki:

Rendkívüli települési támogatás összege: egyedülálló esetén az öregségi nyugdíjminimum 200 %-ára illetve családos esetén az öregségi nyugdíjminimum 150 %-ra kerüljön felemelésre.

Beiskolázási támogatás: Váchartyáni állandó lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen Váchartyánban élő általános és középiskolai tanulmányait folytató gyermek részére egyszeri 5.000.-

Születési támogatás: Azon szülő részére, aki Váchartyánban bejelentett állandó lakóhellyel és legalább egy éve életvitelszerűen Váchartyánban él, gyermeke születéséhez kapcsolódóan kérelemre, jövedelemre való tekintet nélkül egyszeri 20.000.-Ft. támogatásra jogosult.

Felelős: polgármester
Határidő: következő testületi ülés

2. Veresegyházi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása Társulási megállapodás módosítása

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy mint az tudják a képviselők Rád község csatlakozott a Veresegyházi Kistérséghez, ezért szükséges volt 2015. december 18-án a Társulási Tanács ülésen a megállapodást módosítani, amelyet ott a Tanács elfogadott, ennek testület általi jóváhagyását szeretné kérni az előterjesztés szerinti tartalommal.

dr. Ungi Kitti jegyző kéri a Testület döntését arról is, hogy a családgondozó ügyfélfogadása a községben elegendő -e heti egyszer? Amennyiben nem elegendő a heti egy nap akkor a plusz egy napért a normatíván felül az önkormányzatnak havi 31.000.-Ft.-ot kellene fizetni.

Dézi Ferenc képviselő szerint elegendő a heti egy nap.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt, felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

5/2016. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elegendő ha az ESÉLY Szociális Alapellátási Központ családgondozó munkatársa heti egy napot tart ügyfélfogadást Váchartyán községben.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt, felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

6/2016. (I. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának képviselő-testülete felülvizsgálta és elfogadja a Veregyházi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása Társulási megállapodásának fentiekkel történő módosítását és az egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodást

Határidő: 2016. január 28.

Felelős: polgármester

3.2016. évi beruházási tervek

Koblász Sándor polgármester fontosnak tartja, hogy a mai ülésen a Testület az idei évre jelölje meg, hogy milyen beruházásokat szeretne megvalósítani. Javasolja elsőként a Volán-telepnél lévő buszmegállók felújítását. A buszmegállókat csak úgy lehet felújítani, hogy az egyiket be kell hozni a faluba, a Volán telep oldalán lévő buszmegálló esetében pedig be kellene fedni az árkot. Ezeket a munkálatokat meg kell tervezetni, gyalogátkelő és járda kiépítése is szükséges.

Becse Dezső képviselő támogatja a buszmegálló felújítását.

Koblász Sándor polgármester javasolja továbbá járdák építését az következő területeken: Katolikus Templomtól az Y elágazásig. Szeretné a gyógyszertár előtti területet is rendbe benni, mert ott nem rendezett a terület.

Lassú János alpolgármester elmondja, hogy azt az ott lévő vállalkozónak kellene megcsináltatni a maga előtti területet. Javasolja a Nefelejcs utca és a két Köz felújítását is.

Dézsai Ferenc képviselő elmondja, hogy a Nefelejcs utca felújítása legalább 15 millió forint, mert ott a vízelvezetést is meg kellene oldani.

Koblász Sándor polgármester javasolja még a CBA-tól a Veres Pálné Sport pályánál lévő hídig, a Honfoglalás utcában, az Árpád utca is a járda felújítását. Elmondja, hogy a Sportpályánál lévő hidat is fel kell az idén újítani.

Bercse Dezső képviselő javasolja, hogy az elhangzott felújításokra kérjen árajánlatot az önkormányzat és akkor a későbbi testületi üléseken el tudja dönteni, hogy mire van anyagi forrása az önkormányzatnak és mit szeretne megcsináltatni.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt, felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

7/2016. (I. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2016. évben az alábbi alábbi beruházásokra szeretne árajánlatokat kérni Váchartyán községben:

- Községben a Volántelep előtt lévő két buszmegálló felújítás, és egyik buszmegálló a község közigazgatási határán belülre hozatala
- Járdák felújítás: CBA-tól a Veres Pálné Sport pályánál lévő hídig
Katolikus Templomtól az Y elágazásig
Honfoglalás utca
Árpád utca
- Utak aszfaltozása: Nefelejcs szegélykövel
Ősz
Dobó utca javítása

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. Település Rendezési Terv felülvizsgálata

Koblász Sándor polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület, hogy a 2006. április 12-én megtartott ülésén a 6/2006.számú rendeletével fogadta el a Helyi Építési Szabályzatot Településszerkezeti és Szabályozási Tervet. 2013. július 18-án a vasúti sínpálya módosítása miatt szükségessé vált a Településszerkezeti Terv egy részének módosítása. Az önkormányzatnak a településszerkezeti tervet legalább 10 évente, a helyi építési szabályzatot legalább 4 évente át kell tekinteni, ellenőrizni és dönteni arról, hogy továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza, módosítja, vagy újat készít. Álláspontja szerint a rendezési terv felülvizsgálatával együtt megfelelő lenne egy vízgazdálkodási tervet is elkészíttetni, hogy az Önkormányzat a későbbiekben pályázni tudjon a csapadékvíz elvezetési pályázatokon. Kéri, hogy a Képviselő-testület döntsön arról, hogy

szükségesnek találja -e Helyi Építési Szabályzat Településszerkezeti és Szabályozási Tervének felülvizsgálatát.

dr. Ungi Kitti jegyző elmondja, beszélt a Pestterv Kft. tervezőmérnökével, aki a vasúti pálya módosítása miatt a rendezési terv módosítását végezte. A mérnök úr elmondta, hogy az árajánlathoz szükséges lenne arról dönteni a Testületnek, hogy már most van-e valami elképzelése az Önkormányzatnak arról, hogy mit szeretne-e a rendezési tervben módosítást vagy csak egy általános felülvizsgálatot szeretne.

Koblász Sándor polgármester elmondja, hogy tájékoztatást kértek a váci Földhivaltól, hogy a régi „Káposztások” területét belterületbe lehet-e vonni. A Földhivatal vezetőjének tájékoztatása szerint ezen területek értéke magas aranykorona értékű ezért ennek átminősítésére nincs lehetőség. A másik olyan terület, ami még megfelelő lenne új terület kiparcellázásra az a „rég Csillag-hídnál” lévő önkormányzati területek belterületbe vonása.

Lassú János alpolgármester elmondja, hogy a „rég Csillag-hídnál” lévő önkormányzati területek belterületbe vonásához nem kell a rendezési tervet módosítani.

Dézsai Ferenc képviselő javasolja, hogy kérjünk árajánlatot a rendezési terv általános felülvizsgálatára és a vízgazdálkodási terv elkészítésre.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt, felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

8/2016. (I. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy árajánlatot kér a Pest Terv Kft.-től a községi Rendezési Terv általános felülvizsgálatára és vízgazdálkodási terv elkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. Művelődési Ház bérleti díjai

Koblász Sándor polgármester kéri a Művelődési Ház bérleti díjainak módosítást, azért, hogy áfa mentes legyen, mert a bérleti díj után nem kell áfát fizetni.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt, felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

9/2016. (I. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház bérleti díjait az 2016. február 1-től változatlanul hagyja az alábbiak szerint:

Nagyterem	13.210.-Ft.
Előtér	10.160.- Ft.
Bál, rendezvény	24.765.- Ft.
Esküvő (3 nap)	50.800.- Ft.
Közösségi ház	10.160.- Ft

Határidő: 2016. február 1.

Felelős: polgármester

6. Egyebek

a) Kövecsi Józsefné kérése

Koblász Sándor polgármester felolvassa Kövecsi Józsefné levelét. Javasolja, hogy a kérelmet a Szociális Bizottság bírálja el.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt, felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

10/2016. (I. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kövecsi Józsefné kérelmét a Szociális Bizottság bírálja el

Határidő: következő Szociális Bizottsági ülés

Felelős: polgármester

b) Meridián Kft. észrevétele az ingatlan kataszterrel kapcsolatban

Koblász Sándor polgármester ismerteti a Meridián Kft. észrevételét az ingatlan kataszterrel kapcsolatban. Kéri a jegyző asszonyt, hogy a Kft. által említett változások összecszerűségét ismertesse.

dr. Ungi Kitti jegyző elmondja, hogy a változások miatt az Önkormányzat vagyona nőtt, ennek a Testület általi jóváhagyása azért szükséges, mert lehet, hogy a beszámoló elküldésekor a Magyar Államkincstár nem fogja érteni, hogy miért nőtt meg az vagyon. A főkönyv szerinti ingatlan vagyon érték 1.358.715.505.-Ft., a kataszter szerinti érték 1.678.511.979.-Ft. Továbbá a Testület jóváhagyása kell ahhoz is, hogy ezt a változást a pénzügy a könyvelésben át tudja vezetni.

Koblász Sándor polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem volt, felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát.

Szavazatarányok:

7 igen, egyhangúlag

11/2016. (I. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Váchartyán Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Meridián Földmérési Szolgáltató Közkereseti Társaság (2600 Vác, dr. Csányi L. krt. 86., 06-27-898-300) által készített és tételesen alátámasztott ingatlan kataszterben lévő ingatlan értékek a főkönyvben átvezetésre kerüljenek. Főkönyvi érték: 1.358.715.505.- Ft., Kataszteri érték: 1.678.511.979.-Ft.

A két érték közötti különbség abból adódik, hogy a váchartyáni földterületeknek 2004 év óta nem volt nyilvántartott értéke, amelyet most Nagy Béla a Meridián Földmérési Szolgáltató Közkereseti Társaság Vezető-tisztségviselője becsértéken meghatározva pótol.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

c) Kamerarendszer kiépítése a községben

Koblász Sándor polgármester ismerteti a képviselőkkel, hogy a Polgárőr Egyesület kért árajánlatot a községben kamararendszer kiépítésére. A Rokko Group Kft. ajánlata összesen 6.100.000.-Ft.

Nagy Kornél képviselő elmondja, hogy ő is kért ugyanennyi kamerára árajánlatot a Falcon- Pool Security Kft.-től, akik 2.199.730.-Ft. összegű ajánlatot adott.

Koblász Sándor polgármester szerint jó, hogy van több árajánlat is a kamera rendszer kiépítésére, de véleménye szerint akkor kellene kiépíteni a rendszert ha, van erre megfelelő pályázati lehetőség.

d) RHK Kft. ülés

Koblász Sándor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy 2016. február 11.-én dr. Kereki Ferenc az RHK Kft. ügyvezetője ülést hívott össze Püspökszilágyon az RHFT telephelyre.

További napirend, kérdés és hozzászólás nem lévén **Koblász Sándor** polgármester megköszöni a részvételt és 19 óra 55 perckor bezárja az ülést.

K.m.f.

Koblász Sándor
polgármester

dr. Ungi Kitti
jegyző

A fenti jegyzőkönyvet hitelesítem:

Bercse Dezső
képviselő