

## **JEGYZŐKÖNYV**

**a Képviselő-testület 2017. október 20-án megtartott  
közmeghallgatásáról**

# JEGYZŐKÖNYV

Készült: a 2017. október 20-án megtartott közmeghallgatás.

Az ülés helye: Művelődési Ház Váchartyán, Fő út 45.

|                      |                      |              |
|----------------------|----------------------|--------------|
| <u>Jelen vannak:</u> | Koblász Sándor       | polgármester |
|                      | Décsi Ferenc         | képviselő    |
|                      | Horgász Marianna     | képviselő    |
|                      | Bercse Dezső         | képviselő    |
|                      | Nagy Kornél          | képviselő    |
|                      | Simonné Vizler Ágnes | képviselő    |

|                                        |                |                |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| <u>Tanácskozási joggal részt vesz:</u> | dr. Ungi Kitti | jegyző         |
|                                        |                | 40-45 fő lakos |

|                     |                  |               |
|---------------------|------------------|---------------|
| <u>Meghívottak:</u> | Mészáros Dóra    | Prorégió Kft. |
|                     | dr. Méres András | Prorégió Kft. |

**Koblász Sándor** polgármester köszönti a megjelent lakosokat és a képviselőket. Elmondja, hogy a közmeghallgatás előtt kerül megtartásra a meghirdetett 2. lakossági fórum a települési arculati kézikönyvről. A kézikönyv és a hozzá kapcsolódó rendelet megtalálható a honlapon, de most is kioszt a lakosoknak néhány példányt. Köszönti Mészáros Dórát és dr. Méres Andrást a Prorégió Kft.-től, akiknek a kézikönyv elkészítését fogják elvégezni. Felkéri Mészáros Dórát, hogy ismertesse a lakosokkal a kézikönyv elkészítéséről a szükséges tudnivalókat.

**Mészáros Dóra** a Prorégió Kft. munkatársa köszönti a megjelent lakosokat. A település képi arculati kézikönyvvvel kapcsolatban ismerteti a jogszabályi előírásokat, amelyek a kézikönyv megalkotását teszik szükségessé. Elmondja, hogy az Önkormányzat, már eleget tett a nyár folyamán annak a jogszabályi kötelezettségének, hogy megalkotta a partnerségi rendeletét, amely tartalmazza a település rendezési eszközök eljárásának menetét és hogy a partnerek hogyan tudnak ebbe az eljárás rendbe csatlakozni, hogyan tudják a véleményüket kifejezni. Az előzőekben már megtartásra került az első lakossági tájékoztató fórum, és az államigazgatási szervek részére megküldésre került a szükséges adatszolgáltatás. A településről nagyon sokan kitöltötték a kérdőívet, amely nagy segítségükre volt a kézikönyv és a rendelet elkészítése során. Tájékoztatja a lakosokat, hogy a mostani fórum után is 8 napon belül írásban nyújthatják be javaslatukat, észrevételeiket a kézikönyvvvel kapcsolatban. Összefoglalóan ismerteti a kézikönyv készítéséhez érkezett lakossági javaslatokat, észrevételeket. Ismerteti továbbá a kézikönyv készítésének módját és az elkészített kézi könyv tervezet felépítését, részét.

**Koblász Sándor** polgármester megköszöni a mindenre kiterjedő átfogó ismertetést és kéri a lakosok esetleges javaslatait véleményét az elhangzottakkal kapcsolatban.

**Horgász György** lakos kifejti, hogy Váchartyánban sajnos nincsenek építési telkek. Az egyik legfontosabb feladatnak azt látná, hogy keresni kellene olyan területeket, amit ki tud parcellázni az Önkormányzat és a fiatalok meg tudnának olcsón venni és ezzel nőne a község lakossága. Gondol itt például a Káposztások elnevezésű területre.

**Koblász Sándor** polgármester elmondja, hogy ez a felszólalás nem tartozik szorosan a kézikönyv elkészítéséhez, de szeretne a felvetésre reagálni. Három évvel ezelőtt felkereste a váci Földhivatalat a Káposztások belterületbe vonásával kapcsolatban. Több probléma is felmerült a

belterületbe vonással kapcsolatban. Az egyik, amely a kisebbik gond az az, hogy nagyon sok nadrágszj parcella található ott, amelyek tulajdonosai már évtizedek óta vagy halottak vagy ismeretlen helyen tartózkodnak, ezért azokra a területekre vagy póthagyatéki eljárást vagy kisajátítási eljárást kellene lefolytatni. Ha ez meg lenne, akkor is van még egy nem elhanyagolható akadálya az engedélyezésnek az ott lévő földeknek nagyon magas az arany korona értéke, így nem vonható ki művelési ágból. Van egy másik terület az községben, ez a "Csillagos hídnál" lévő önkormányzati területek. Ott az a probléma, hogy a terület a magas feszültségű vezeték és az aszódi vasúti pálya között helyezkedik el, amely miatt olyan védő távolságokat kell betartani, hogy nem lehetséges megfelelő parcellázást kialakítani. Sajnos 2009-ig minden önkormányzati terület eladásra került, így jelenleg ezeken a területeken kívül nincsen olyan terület, amit az Önkormányzat értékesíteni vagy parcellázni tudna. A cél az lenne, hogy a község lakosság létszáma emelkedjen.

**Dézsai Ferenc** képviselő még hozzáfűz néhány gondolatot a polgármester úr által elmondottakhoz: a Káposztásokat egyértelműen nem lehet kivonni művelési ágból. Véleménye szerint sajnos az Önkormányzat önerőből most nem tud egy kisajátítási eljárást elindítani és nincs anyagi fedezete arra sem, hogy a Káposztások elnevezésű területen lévő telkeket belterületbe vonja és kiparcellázza. Véleménye szerint, ha valaki szeretne a községben telket vagy házat venni, az megteheti most is, mert sok az üresen álló ingatlan van a faluban.

**Bucsányi István** lakos rákérdez, nem lehetne - e Vácrátóttal terület cserét csinálnia a Volán telepnél?

**Koblász Sándor** polgármester elmondja, hogy korábban úgy 10-15 évvel ezelőtt már felvetődött ez a gondolat, de akkor a két önkormányzat nem folytatott érdemben tárgyalásokat. Rákérdez, hogy van-e egyéb lakossági hozzászólás az arculati kézikönyvvel kapcsolatban? Ha nincs, a lakossági fórumot lezárja és megköszöni a Prorégió Kft. munkatársainak a megjelenést és a fórum megtartását.

*Távozik Mészáros Dóra és dr. Méres András*

**Koblász Sándor** polgármester rátér a közmeghallgatás témájára. ismerteti az Önkormányzat 2017. évi költségvetését. A bevételeink legnagyobb részét a központi költségvetésből származó bevételek teszik ki, kisebb részét a helyi adók, és az önkormányzat működési bevételei. Adóknál elmondja, hogy jelentős kintlévőségek első sorban a talajterhelési díjnál mutatkoznak. Az Önkormányzat törekszik a kintlévőségek behajtására. Kéri a lakosságot, hogy tegyenek eleget adófizetési kötelezettségüknek. Tájékoztítja a lakosokat, hogy a gépjármű adó összegének 60 %-át minden hónapban az Önkormányzatnak el kell utalni az állami költségvetésbe. Elmondja, hogy a kommunális adó és a szemétszállítási díj az két különböző dolog, a szemétszállítás nem tartozik az Önkormányzathoz, azt a Zöld Híd BIGG Kft. végzi. Az Önkormányzat gazdálkodása visszafogott megalapozott, takarékos. Az idei évben elkészült a megújult községi játszótér, az óvodai és a temető körüli kerítés. Fontos megjegyezni ezek a beruházások minden esetben lakossági érdekeket szolgálnak. Tájékoztítja a lakosokat, hogy a temető azért lett teljesen körbekerítve, mert az egy kegyhely. Előfordult, hogy az autóval rámentek egy másik sírra és volt rá példa, hogy motorokkal száguldoztak a sírok között. A temetőnek van egy rendje, amit mindenkinek be kell tartania. Több parkoló lett kialakítva, ahonnan gyalogosan mindenki meg tudja közelíteni a sírokat.

A családsegítő és gyermekvédelmi feladatokat a színvonal emelése érdekében 2014. január 1-től Veresegyház Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása keretein belül látja az Önkormányzat. Ennek köszönhetően 2017. évben 9 alkalommal volt élelmiszersegély osztás, ahol alkalmanként 200 fő kapott élelmiszersegélyt.

Tájékoztatja a lakosokat, hogy 2017. július 1-től az Önkormányzat csatorna vagyonát, átadta a Magyar Államnak. De ez nem jelenti azt, hogy megszűnne a talajterhelési díj. Azt ugyanúgy be kell fizetni mindenkinek, aki nincs rákötve a csatornára ezt törvény szabályozza.

Rátérnék az intézményeinkre, a váchartyáni óvoda működését 5 fő óvónő, 3 dajka és 1 konyhai dolgozó látja el, az Önkormányzat maradéktalanul ellátja az Óvoda működéséhez szükséges feladatait.

Mindenki tudja, hogy az iskola fenntartása, működtetése 2013. január 1-vel átkerült a KLIKK fenntartása alá de ez nem azt jelenti, hogy az Önkormányzat teljesen kivonult az iskola életéből.

Gyermekétkeztetési feladat ellátás külső cég bevonásával történik. Nagyon szigorú feltételeknek kell megfelelnie egy közétkeztetést ellátó cégnek. Szigorú szabályozással lehet csak beszállítani az ételt, drasztikusan korlátozták az ételízesítő termékeket.

Önkormányzatunk folyamatosan részt vesz a Kormány által meghirdetett közfoglalkoztatási programban. Ennek keretében 4-6 fő foglalkoztatására került sor folyamatosan.

Fontos célul tűztük ki, hogy a lakosságot minél inkább bevonjuk a közösségi életbe, ezért igyekszünk minél több községi szintű rendezvényt szervezni: községi nőnap, nyári fesztivál, idősek napja, egészségnap, falu karácsony.

Az önkormányzat minden évben támogatja a helyi civil szervezeteket, ismerteti a támogatás összegét.

Elmondja, hogy az idei évben is az Önkormányzat sok pályázatot adott be, amelyek nagy részéről még nem született döntés.

Ismerteti az önkormányzat jövő évre vonatkozó terveit.

Itt szeretné megjegyezni, hogy Váchartyán továbbra is tagja az I.T.E.T. társulásnak, azonban a támogatási összege jelentősen lecsökkent a korábbi évekhez képest 12,9 millió forintról 6 millió forintra. Aki szeretne részletesebben érdeklődni a kialakult helyzetről szívesen ad bővebb tájékoztatást a későbbiekben. Várja a megjelentek kérdéseit

**Dézi Ferenc** képviselő a temető rendjével kapcsolatban elmondja, hogy a környező településeken sem lehet gépkocsival a temetőbe menni. A körbekerítés után is meg lehet négy oldalról közelíteni a temetőt. A szemétszállítással kapcsolatban elmondja, hogy amióta elvették az Önkormányzattól a számlázást, azóta többször történt átalakulás a szolgáltatónál és alapvetően a szolgáltatás minősége is romlott. Az izotóptámogatással kapcsolatban csak annyit kíván megjegyezni, hogy igazából a fele pénzt elvették tőlünk.

**Lencse Miklósné** lakosnak rákérdez, hogy akkor most nem mehet autóval a temetőbe?

**Koblász Sándor** polgármester elmondja, sajnos nem fog tudni bemenni autóval a sírok közé a már korábban elmondottak miatt.

**Lencse Miklósné** lakosnak rákérdez, hogy füstnap van e pénteken is? Mert a mai nap is többen füstöltek a községben

**Koblász Sándor** polgármester elmondja, hogy nem a tüzelési nap kizárólag kedden van. Ha ilyet észlel kéri a lakost jelentse be a Hivatalba.

**Siklódý Ferenc** lakos rákérdez, hogy nem lehetne e ellenőrizni azt, hogy ki mivel fűt és, hogy a lakosok ne rakjanak műanyagot és egyéb mérgező anyagot a tűzre?

**Koblász Sándor** polgármester elmondja, hogy arra a Hivatalnak nincsen kapacitása és lehetősége arra, hogy ellenőrizze, hogy ki mivel fűt.

**Horgász Marinna** képviselő ez égetéssel kapcsolatban elmondja, hogy nyilván nem a száraz falevél elégetésével van a probléma, hanem ha nem megfelelő anyagokat és vizes falevelet égetnek a lakosok. Szerinte a fejekben kellene először rendet tenni, hogy csak azt égesse a lakos, ami égetésre való.

**Bucsányi István** lakos javasolja mindenkinek a komposztálást és akkor nem kell égetni a vizes faleveleket.

**Siklódý Ferenc** elmondja, hogy a Veres Pálné utcánál lévő telepen van egy cég, aki sokszor éget valamit, aminek nagy sötét füstje van.

**Koblász Sándor** polgármester elmondja, hogy a céget többször felszólította, hogy illegális anyagot ne égesse. A cég vezetője bemutatott egy tiszti főorvos által kiadott igazolást, ami azt igazolja, hogy a bútordarabok égetése nem veszélyes hulladék és annak égetése nem illegális. Ennek a panasznak a kivizsgálására megint csak nincs az Önkormányzatnak hatásköre, ez a Katasztrófa Védelemhez tartozik.

**Bucs Tonk Levente** rákérdez, hogy lenne-e lehetőség termelői piac kialakítására a községben?

**Koblász Sándor** polgármester támogatja az ötletet.

**Horgász Marinna** képviselő elmondja, hogy Önkormányzat vásárolt pár éve egy chip leolvasót, amellyel a kóbor kutyákat be lehet azonosítani. Kéri a lakosokat, hogyha kóbor kutyát látnak a faluban és sikerül valakinek befogni, akkor vegyék fel a kapcsolatot az Önkormányzattal akkor a chip leolvasóval meg tudjuk keresni a kutya gazdáját.

*Lakosság részéről több kérdés nem történt.*

**Koblász Sándor** polgármester megköszöni a jelenlétet és a közmeghallgatást bezárja.

További kérdés és hozzászólás nem lévén **Koblász Sándor** polgármester megköszöni a részvételt és 19 óra 45 perckor bezárja a közmeghallgatást.

K.m.f.

**Koblász Sándor**  
polgármester

**dr. Ungi Kitti**  
jegyző